

# **ASPPI – UPPI- APPC – UNIONCASA – APE SUNIA –SICET – UNIAT – CONIA -ASSOCASA**

## **Canoni concordati: ecco le nuove regole**

### **Le associazioni della proprietà e degli inquilini trovano l'intesa**

“Ci saranno vantaggi per tutti, proprietari e inquilini”. E’ con questa convinzione che le associazioni maggiormente rappresentative della proprietà immobiliare e degli inquilini hanno sottoscritto e depositato, nella giornata di ieri, presso la sede di Palazzo d’Accursio i nuovi accordi territoriali per la stipula dei contratti concordati nel Comune di Bologna, così come previsto dalla legge nazionale 431 del 1998. Presso la Sala del Dentone, oltre ai rappresentanti delle sigle sindacali firmatarie degli accordi, c’erano anche Virginio Merola, Assessore all’Urbanistica e alla Casa del Comune di Bologna e Giacomo Venturi, vice Presidente della Provincia di Bologna: entrambi hanno espresso soddisfazione per l’intesa raggiunta, in perfetta autonomia, dalle associazioni sindacali che sono già lavoro per presentare un testo applicabile nei comuni della Provincia di Bologna.

Il nuovo accordo territoriale prevede un ritocco verso l’alto dei valori contenuti nelle tabelle per la determinazione del canone, un’attenzione premiante ai comportamenti virtuosi in tema di certificazione energetica degli immobili di nuova costruzione, una maggiore severità nei controlli dei contratti non “vidimati” dalle associazioni della proprietà e degli inquilini.

Bologna, 8 febbraio 2008